

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225883

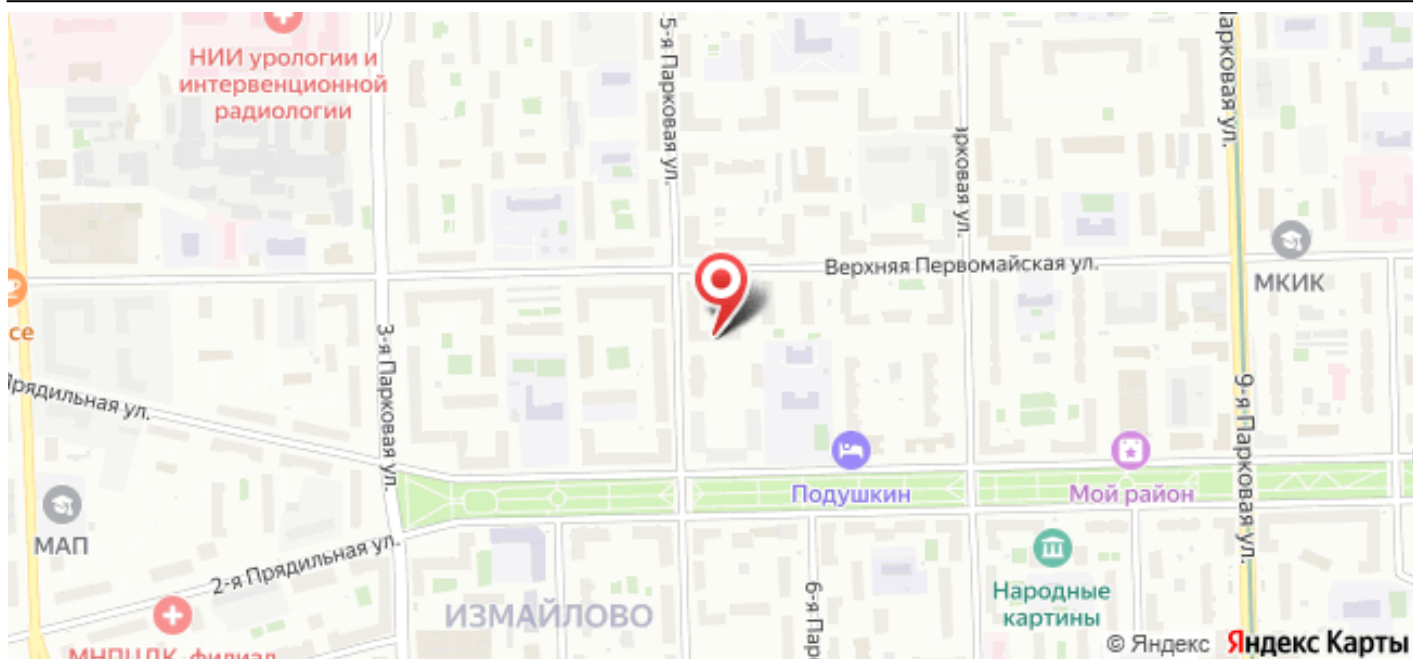
РОССИЯ, МОСКВА, 5-Я ПАРКОВАЯ УЛИЦА, 42

Сдается помещение свободного назначения
700 000 рублей

Предлагается в аренду коммерческая недвижимость площадью 286,5 квадратных метров. Высота потолков составляет 3,2 метра. Помещение оборудовано отдельным входом. В здании установлены современные инженерные системы, включая водоснабжение, теплоснабжение и канализацию. Для удобства арендаторов предусмотрена бесплатная парковка. Санитарные узлы также присутствуют.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, продукты, ресторан, коммерция, офис, детские товары, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Первомайская	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	8 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	15 кВт
Этажей	5	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	286.5 м²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-05-25 11:32:36
Тип здания	Жилой дом		



Лот 225883



Лот 225883



